



KESKKONNAAMET

Keskkonnaluba

Loa registrinumber		KL-523026
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	AS TREV-2 Grupp
	Registrikood / Isikukood	10047362
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Künka IV liivakarjäär
	Aadress	Mälivere küla, Kohila vald, Rapla maakond
	Katastritunnus(ed)	31701:004:0280
	Territoriaalkood EHAK	5250
	Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Vahastu metskond 78 (31701:004:0280).
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Maavara kaevandamine;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	07.10.2025
	Lõppemise kuupäev	31.12.2030

Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Maapõu

M1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Mäeeraldisi liik	uus mäeeraldis
Registrikaardi nr	874
Maardla nimetus	Künka
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	kruus
Mäeeraldisi nimetus	Künka IV liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldisi ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldisi pindala (ha)	9.98
Käitise ehk mäeeraldisi teenindusmaa pindala (ha)	12.94
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	40
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	0
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	ehitus, teedehitus.
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	35
Maksimaalne tootmismahd aastas (tuh t või tuh m³)	

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Maavara	Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule?	Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetasel	Liik	Varu		
						Kogus	Ühik	Kuupäev
12 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	37	tuh m³	08.12.2023
13 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	151	tuh m³	08.12.2023

Tegevusala andmed

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	Aastane tootmiskaht				Kaevandata varu	
			Maksimaalne	Maksimaalne aastamäär keskkonnanõuete täitmiseks	Ühik		Kogus	Ühik
Liiv, täitepinnas	2025	2030			tuh m³		172	tuh m³

Mäeeraldis KOV jaotus

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	KOV-id					Pinna proportsioon
			KOV EHAK	KOV nimetus	KOV pindala (ha)	KOV pindala eraldisel (ha)		
Liiv, täitepinnas	2025	2030	0317	Kohila vald				

Geoloogilised uuringud

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Geoloogilised uuringud Künka IV uuringuruumis
Geoloogifondi number	EGF: 9804
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	8. detsember 2023 nr 1-17/23/2713
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	08.12.2023

Kõrvaltingimused

- Kaevandamine on lubatud tööpäevadel (v.a riiklikud pühad), kellaaegadel 07:30-18:00. Maavara laadimine transpordivahendile toimub kellaaegadel 8:00-17:00. Ülejäänud ajal toimub masinate hooldus, karjäärteede hooldamine, korrastamistööd ja muud ettevalmistustööd;
- Veetasemete seiret teostada Jõekalda kinnistul asuvas salvkaevus selle omaniku nõusolekul (kui ta lubab seiret teha). Veetaset mõõta vähemalt 2 korda aastas (kevadest ja sügisel) ja lisaks siis, kui kinnistu omanik annab keskkonnaloa omanikule teada lisaosavist veetaseme mõõtmiseks. Kui intensiivse kaevandamise perioodil kaevus veetase alaneb oluliselt või kaev jääb kuivaks, on keskkonnaloa omajal kohustus korraldada kaevu puhastamine, vajadusel kaevu süvendamine;
- Kaevandata täiteliiv kasutatakse ennekõike Rail Balticu teenindamiseks ja eelkõige hakkab transport toimuma karjääri põhjapiirist suunaga paremale (ida suunas Rail Balticu trassikoridori poole). Juhul, kui toimub transport karjäärist vasakule, so RMK teele, siis tagab keskkonnaloa omanik kasutatava tee korrashoiu ja läbitavuse sõidautodele. Kuival perioodil kastab teid tolmuhäiringu minimeerimiseks. Tagada tuleb elanikele tee kasutamine igapäevaselt nii tööle kui ka kojuaamiseks;
- Taotletav karjäär jääb rohevõrgustiku piirialale. Oluline on tagada suurulike läbipääs Keila jõe ja karjääri vahelisel alal (taotletava karjääri läänepoolsele). Keskkonnaloa saaja tagab selle kaevandamise tehnoloogia ja korrastamisega. Kaevandamist tuleb alustada karjääri lõunaosast ja liikuda tööega põhja suunas. Paralleelselt toimub ala korrastamine. Selliselt hoitakse loomade liikumisruumi võimalikult kaua maksimaalselt laiana. Korrastamise projekti koostamisel on lähteülesandeks, et teenindusmaa piiripunktide 20 – 5 vahel toimuks katendi tagasitõrje võimalikult kiiresti ja sinna jääks maismaa osa, mis toetaks täiendavalt loomade liikumist rohekoridori vahel.
- Keskkonnaloa kehtivuse tähtajaks on 2030.a;
- Maaparandussüsteem Loone-Pirgu1 peab jääma kaevandamise käigus muus osas (v.a. mäeeraldis) toimima ja planeeritavad tegevused ei tohi halvendada naaberinnisasjade kuivendussüsteemi ega kahjustada naaberinnisasjadele jäävate maaparandussüsteemi elementide toimimist;
- Perimetsa tee kaitsevööndis võib kaevandada, kui pärast maavara väljamist taastatakse koheselt tee seisukorra endisel kujul, tagatakse kogu kaevandamise vältel sõidukite läbipääs sellel teel ja kraavide toimimise ning Perimetsa tee on kaevandamise ajal püsivalt sõidetav;
- Vastavalt kaasatud bioloogi soovustele tuleb korrastamise käigus rajatava suurema veekogu kaldajoont liigendada poolsaarekestega, et ei jääks sirgete servadega süvendit. Vajadusel kaasata bioloog korrastamistööde planeerimisse.

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	tehisveekogu ja metsamaa
-------------------------------------	--------------------------

Loa lisad

Nimetus	Manus
Mäeeraldise plaan	Lisa 1: Künka IV liivakarjääri mäeeraldise plaan.pdf
Geoloogilised läbilõiked	Lisa 2: Künka IV liivakarjääri geoloogilised läbilõiked.pdf
Korrastatud maa plaan	Lisa 3: Künka IV liivakarjääri korrastatud maa plaan.pdf